

# COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO

Provincia di Sondrio

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 del reg. Delib.

Oggetto:

APPROVAZIONE ACCORDO TRA CONSORZIO CEV - GLOBAL POWER SERVICE S.P.A. E COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO PER MESSA A DISPOSIZIONE DI UN NUOVO GENERATORE DI CALORE PER LE SCUOLE ELEMENTARI DI VIA VANONI 3.

L'anno duemilatredici, addì sedici, del mese di settembre, alle ore 18 e minuti 00, nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Municipale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
FRANCHETTI MASSIMILIANO	SINDACO	X	
MORELLA DARIO	ASSESSORE-VICE SINDACO	X	
FRANCHETTI PAOLO	ASSESSORE	X	
GIANA MICHELA	ASSESSORE	X	
TRABUCCHI LUCA	ASSESSORE	X	
Totale		5	

Partecipa il Segretario comunale DOTT.SSA RINA CERRI, che redige il presente verbale.

Il Sig. FRANCHETTI MASSIMILIANO, nella sua qualità di SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 17.12.2012, esecutiva, è stata deliberata l'adesione al Consorzio CEV- Consorzio Energia Veneto al fine di beneficiare dei servizi e forniture erogate dal Consorzio stesso;

il Comune necessita di sostituire un generatore di calore presso le scuole elementari site in Via Vanoni 3;

il CEV, tra i vari servizi che eroga a favore dei Soci, propone anche l'adesione al progetto "Sicurezza e Risparmio" con l'obiettivo dell'autosufficienza e del risparmio energetico, rendendo altresì più efficienti e sicuri gli impianti e gli edifici pubblici;

a tal fine il CEV ha sottoscritto con la collegata Global Power Service S.p.A., che si è impegnata alla realizzazione del progetto anzidetto prevedendo, con oneri a proprio carico, la sostituzione dei generatori di calore (caldaie) e la realizzazione di opere impiantistiche complementari presso gli edifici per i quali viene richiesto l'intervento da parte dei Comuni interessati, previa verifica della sostenibilità dell'intervento;

**Dato atto** che questo Ente ha manifestato l'intenzione di partecipare al Progetto proposto dal Consorzio CEV ;

**Vista** la bozza di Accordo inoltrata dal Consorzio CEV finalizzata alla messa a disposizione e installazione di un nuovo generatore di calore presso le Scuole Elementari di Via Vanoni 3, che comporta l'impegno a corrispondere a Global Power Service S.p.A. 5 rate annuali pari a €. 4.956,29 oltre I.V.A. nella misura di legge, attualmente al 21%, e così per un totale annuo di €. 5.997,11 (iva compresa);

**Precisato** che l'approvazione dell'Accordo consente altresì di aderire alla convenzione Gas che garantisce ai Soci uno sconto di 2,06€/cent/Smc rispetto alla Convenzione Consip Gas vigente e rispetto alle Convenzioni Consip che si susseguiranno sino al 31.12.2014;

**Ritenuto** di demandare al Responsabile di Area Tecnica l'onere di dare concreta attuazione alla presente autorizzandolo alla sottoscrizione dell'Accordo che si allega alla presente per farne parte integrante;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario e dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi di quanto disposto dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi di Legge, dai presenti e tutti votanti:

### **DELIBERA**

Di approvare lo schema di Accordo da sottoscrivere tra Consorzio CEV, Global Power Service S.p.A. e Comune di Castione Andevenno per la fornitura di un generatore di calore presso le scuole elementari site in Via Vanoni 3, alle condizioni di cui all'Accordo che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Di impegnarsi a liquidare e pagare 5 rate annuali pari a €. 4.956,29 oltre I.V.A. nella misura di legge, attualmente al 21%, e così per un totale annuo di €. 5.997,11 (iva compresa) alla Global Power Service S.p.A, come meglio precisato nell'Accordo avanti citato.

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'assunzione di tutti gli atti conseguenti la seguente deliberazione e l'onere di dare concreta attuazione alla stessa.

Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

  
IL PRESIDENTE  
( MASSIMILIANO FRANCHETTI )



  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
( DOT. SSA RINA CERRI )

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi  
dal ..... 27 SET. 2013 ..... al ..... 12 OTT. 2013 .....

Dalla Residenza municipale, addì ..... 27 SET. 2013 .....

  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
( DOT. SSA RINA CERRI )



---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 D.Lgs.267/00)**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno ..... 27 SET. 2013 .....

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 D.Lgs. 267/2000)
- Perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs. 267/2000)

Castione Andevenno, li ..... 27 SET. 2013 .....



  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
( DOT. SSA RINA CERRI )

Allegato alla  
deliberazione G.M.  
n.56 del 16.09.2013

**Comune di Castione Andevenno**  
Provincia di Sondrio

*Proposta di deliberazione della Giunta Comunale*

**Oggetto: APPROVAZIONE ACCORDO TRA CONSORZIO CEV - GLOBAL POWER SERVICE S.P.A. E COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO PER MESSA A DISPOSIZIONE DI UN NUOVO GENERATORE DI CALORE PER LE SCUOLE ELEMENTARI DI VIA VANONI 3.**

Relazione dell'Ufficio proponente: .....

**Parere di regolarità tecnica**  
(art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

**Responsabile del servizio: Biella Rosetta**

Parere favorevole alla proposta



Parere contrario alla proposta



Note .....

Li, 16.09.2013



Il Responsabile del servizio  
Biella Rosetta

**Parere di regolarità tecnica**  
(art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

**Responsabile del servizio: Mario Barlascini**

Parere favorevole alla proposta



Parere contrario alla proposta



Note .....

Li, 16.09.2013



Il Responsabile del servizio Tecnico  
Mario Barlascini

# CEV

AUTENTATO ALLA  
PUBBLICA AMMINISTRAZIONE  
56  
16/09/2015

## ACCORDO

### Tra le parti

- **CONSORZIO CEV** con sede in Corso Milano 55 – 37138 Verona, Partita Iva e Codice Fiscale n. 03274810237 in persona del Vice Presidente Luciano Zerbaro;
- **COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO (SO)**, con sede in Via Roma 14, Partita Iva e Codice Fiscale 00093810141, in persona del .....  
(di seguito anche solo Ente o Comune)
- **GLOBAL POWER SERVICE S.P.A.**, società collegata del Consorzio CEV, con sede in Corso Milano 55 – 37138 Verona, Partita Iva e Codice Fiscale 03489670236 in persona dell'Amministratore Delegato Enrico Zoccatelli

### Premesso che

- Comune di CASTIONE ANDEVENNO, CONSORZIO CEV e GLOBAL POWER SERVICE S.P.A. saranno di seguito definite anche solamente Parte o Parti secondo il contesto;
- Il Consorzio CEV ha proposto ai soci il progetto "SICUREZZA E RISPARMIO" con l'obiettivo dell'autosufficienza e del risparmio energetico, rendendo altresì più efficienti e sicuri gli impianti e gli edifici pubblici;
- Il Consorzio CEV ha, pertanto, sottoscritto una convenzione con la collegata Global Power Service S.p.A., in quanto Energy Service Company - E.S.Co, che si è impegnata alla realizzazione di tale progetto prevedendo, con oneri a proprio carico, la sostituzione dei generatori di calore (caldaie) e la realizzazione di opere impiantistiche complementari sui sottosistemi di distribuzione e regolazione degli edifici per i quali è stato richiesto intervento dai Comuni interessati, dove a seguito di verifica preliminare sia accertata la sostenibilità dell'intervento;
- La convenzione con il Consorzio CEV prevede che Global Power Service S.p.A. metta a disposizione dei Comuni Soci i nuovi generatori di calore (di seguito anche solo generatori) completi di tutte le opere previste e di seguito elencate secondo quanto stabilito con il presente Accordo, consentendo ad essi l'immediata diminuzione dei consumi di gas grazie all'utilizzo dei

CEV

Sede Amministrativa - 37122 Verona - C.so Porta Nuova, 127 - Tel. 045 8105097 - Fax 045 577012  
Sede Legale - 37138 Verona - Corso Milano, 55 - Reg. Impr. VR C.F. e P.I. 0327 481 0237 REA 323620  
Info@pec.consorzioccev.it - www.consorzioccev.it



nuovi generatori (con Certificazione Energetica "4 stelle" secondo la Direttiva 94/42 EEC), la riduzione delle emissioni inquinanti di NO<sub>x</sub> (Classe inquinante 5 secondo la Norma UNI EN 297/A5), il contenimento della CO<sub>2</sub> in atmosfera; con la dimostrazione quindi concreta del proprio impegno per la lotta al cambiamento climatico, come previsto negli obiettivi stabiliti dalla Commissione Europea, oltre a migliorare la gestione delle temperature e quindi il comfort dell'edificio pubblico;

- Per tali ragioni il Comune ha pertanto manifestato formalmente l'intenzione di partecipare al Progetto proposto dal Consorzio CEV ai propri Associati;

- Il Comune ha quindi trasmesso al Consorzio CEV i dati informativi di alcuni edifici comunali e dei relativi generatori di calore di cui richiede la sostituzione, svolgendo un sopralluogo congiunto con il personale tecnico di Global Power Service S.p.A. per analizzare in via preliminare l'opportunità/necessità di realizzare gli interventi di riqualificazione proposti;

- Global Power Service S.p.A. ha provveduto ad elaborare a proprie spese lo studio di massima della fattibilità dell'intervento sulla base dei risparmi ottenibili e dell'ottimale configurazione dei nuovi generatori;

- Con delibera di G.C. n. .... del ..... l'Amministrazione Comunale ha approvato l'adesione al progetto proposto dal Consorzio CEV ed ha approvato lo schema di convenzione nonché individuato la figura proposta alla sottoscrizione del presente Accordo.

Tutto ciò premesso, per i motivi sopra descritti,

*si conviene*

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente Accordo.
2. Il Comune aderisce all'iniziativa del Consorzio CEV, in qualità di socio, ed incarica lo stesso di gestire per proprio conto l'iniziativa di promozione della messa a disposizione di nuovi generatori di calore e opere accessorie. Il Consorzio CEV provvederà ad individuare la migliore fornitura, per conto degli Enti che aderiscono al Progetto "SICUREZZA E





RISPARMIO", attraverso la propria collegata Global Power Service S.p.A., in quanto Energy Service Company - E.S.Co.;

3. Pertanto, il Comune, per l'edificio delle SCUOLE ELEMENTARI in Via Vanoni 3, commissiona a Global Power Service S.p.A.: la messa a disposizione e installazione a sue spese di un nuovo generatore (di seguito anche solo Impianto), lo smantellamento e lo smaltimento del vecchio generatore esistente e l'esecuzione dei collegamenti e degli adempimenti necessari; il tutto con spese ed oneri a carico di Global Power Service S.p.A. e secondo quanto indicato nel documento allegato (vedi punti 1, 2 e 3) e consentendo al Comune di ottenere, senza aggravii, un risparmio sui costi di riscaldamento e gli altri obiettivi indicati nelle premesse.
4. Contestualmente al rilascio della documentazione di ultimazione lavori, alla presenza di un responsabile dell'ufficio comunale competente, tramite il Verbale di consegna, l'impianto, completo di tutte le opere accessorie previste dal presente accordo, sarà messo a disposizione del Comune. Dalla data del verbale di consegna competeranno al Comune tutti i rischi, i diritti e i doveri previsti dalla legislazione vigente per l'esercizio e la manutenzione degli impianti, tra cui, a titolo di esempio, il rischio di perimento o danneggiamento, il rapporto con il fornitore dell'Impianto per quanto concerne le garanzie di fornitura e assistenza tecnica, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Impianto. Il Comune, pertanto, terrà Global Power Service S.p.A. e il Consorzio CEV liberi e indenni da qualsiasi onere e responsabilità correlate all'Impianto, nonché da qualsiasi diritto, ragione e/o pretesa da parte di terzi, fatto salvo il pagamento del canone per la messa a disposizione ed installazione dell'Impianto.
5. Il presente Accordo ha durata di 5 (cinque) anni, a decorrere dalla data del Verbale di Consegna dell'Impianto. Alla scadenza, su richiesta dell'Ente, utilizzatore dell'impianto, Global Power Service S.p.A. cederà definitivamente l'impianto al valore di € 100,00 (cento)



6. Il Comune, dalla data del Verbale di Consegna, si impegna a corrispondere a Global Power Service S.p.A., con accredito sul c/c n. 59467 (intrattenuto presso la BPVR, Agenzia "Borsa A", IBAN: IT07W051881170200000059467), n. 5 rate annuali pari a € 4.956,29 oltre ad Iva di legge per un importo totale attualmente pari ad € 29.985,55 (Iva compresa), a titolo di canone per l'utilizzo dell'Impianto e per tutti i servizi resi di cui sopra. A tal fine, l'Ente provvederà con apposita determina, che verrà contabilizzata nel bilancio di previsione per l'esercizio in corso e per i successivi, sino al termine del presente Accordo. Tale importo tiene conto della stima del risparmio energetico derivante dagli interventi di riqualificazione proposti e riportato nella "Tabella calcolo risparmio" del documento allegato (vedi punto 4) elaborata secondo le "Linee Guida Nazionali per la Certificazione Energetica degli Edifici".
7. Le Parti si impegnano a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.
8. Ove compatibile con le disposizioni normative vigenti, il Comune autorizza Global Power Service S.p.A., quale ESCO, alla richiesta, gestione e commercializzazione dei certificati bianchi correlati all'entità del risparmio energetico realizzato i cui introiti saranno equamente ripartiti tra il Comune e Global Power Service S.p.A.
9. Il Comune, nel caso di recesso od esclusione dal Consorzio CEV, o nel caso in cui ne faccia richiesta, entrerà nel pieno possesso dell'impianto e di conseguenza sarà tenuto a rimborsare a Global Power Service S.p.A., in un'unica soluzione, i canoni residui non corrisposti, al lordo degli eventuali contributi o incentivi, ridotti del 5%.

In Verona, il .....

CONSORZIO CEV

GLOBAL POWER SERVICE  
S.P.A.

COMUNE DI CASTIGLIONE  
ANDEVENNO





**ALLEGATO** all'ACCORDO fra:

**CONSORZIO CEV,**

Comune di **CASTIONE ANDEVENNO (SO)**

e

**GLOBAL POWER SERVICE S.P.A. (E.S.Co. controllata dal Consorzio CEV)**

**PER LA MESSA A DISPOSIZIONE DEL GENERATORE DI CALORE DELL'  
EDIFICIO:**

**sede delle SCUOLE ELEMENTARI in Via Vanoni 3**

**Sommario:**

- |   |               |
|---|---------------|
| <b>1) CONFIGURAZIONE DEL NUOVO GENERATORE</b> | <b>pag. 2</b> |
| <b>2) SCHEDA TECNICA GENERATORE DI CALORE</b> | <b>pag. 3</b> |
| <b>3) ATTIVITA' ED OPERE</b>                  | <b>pag. 5</b> |
| <b>4) TABELLA "CALCOLO RISPARMIO"</b>         | <b>pag. 6</b> |

## 1) CONFIGURAZIONE DEL NUOVO GENERATORE

Sulla base dei dati forniti nella schede informative preliminari, che hanno permesso di individuare gli edifici con caldaie caratterizzate da bassi valori dei rendimenti di produzione e da obsolescenza, e degli ulteriori dati raccolti durante il sopralluogo congiunto con il vostro ufficio tecnico, è **stata effettuata un'analisi globale sulle necessità e sull'efficienza energetica dell'edificio** in oggetto.

Quindi, per ridurre i consumi di combustibile, si è deciso di scegliere dei **nuovi generatori di tipo a condensazione**, in grado cioè di recuperare l'energia termica dei fumi e del calore latente che nelle caldaie tradizionali viene persa, oltre ad essere modulari e cioè con una gestione automatizzata della temperatura di mandata e della potenza in funzione delle condizioni climatiche esterne.

**Rispetto al generatore esistente a gasolio con una potenzialità nominale di 250 kW**, sulla base delle "Linee Guida Nazionali per la Certificazione Energetica", **si è calcolata la potenza necessaria in funzione delle caratteristiche:**

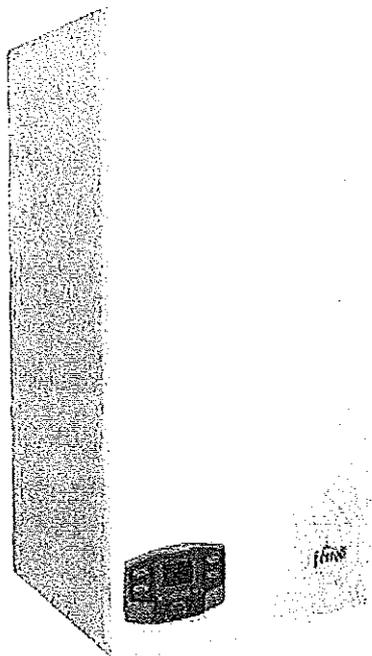
- dell'involucro edilizio e delle relative dispersioni
- dei volumi di cubatura e degli orari di utilizzo dell'edificio
- delle caratteristiche dell'impianto termico attuale
- dei rendimenti del nuovo generatore

Sulla base di tutte queste analisi ed informazioni e verificato che i locali contigui non hanno un indice di affollamento superiore a 0,4 persone/mq, si è scelto di sfruttare l'attuale locale della centrale termica ed il generatore di calore che è stato definito è costituito da un modulo termico murale a gas, marca Ferroli, modello **ENERGY TOP W 125**, di potenza utile pari a 113,7 kW (80-60°C) e con una **portata termica di 116 kW**.

Il gruppo termico a condensazione è ad elevato rendimento, ha la Certificazione Energetica "4 stelle" secondo la Direttiva 94/42 EEC e sarà ovviamente fornito **completo di tutto il materiale e gli accessori necessari al funzionamento, compreso un neutralizzatore di condensa con un sacco di granulato da 25 kg**.

Le caratteristiche tecniche del generatore sono quelle riportate nella pagina successiva.

# ENERGY TOP W MODULI TERMICI MURALI A CONDENSAZIONE PER IMPIANTI A CASCATA DA CENTRALE TERMICA

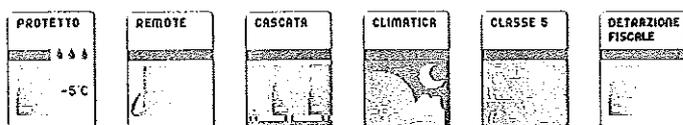


## > PUNTI DI FORZA:

- Corpo caldaia in alluminio con doppia funzione di scambiatore e condensatore a basse perdite ed ad alta efficienza
- Bruciatore cilindrico a microfiamma, sviluppo verticale a fiamma inversa a premiscelazione totale
- Scheda elettronica a microprocessore
- Comandi digitali con ampio display di visualizzazione
- Sifone scarico condensa con tappo d'ispezione a bordo macchina
- Gestione ottimale delle temperature con doppia sonda su circuito di mandata e ritorno
- Classe 5 di emissione NOx (direttiva EN 297/A5)
- Pompa riscaldamento opzionale disponibile su apposito kit
- Installabili anche in esterno in luoghi parzialmente protetti fino a -5°C di serie

## > VANTAGGI DI ENERGY TOP W:

- Modulo murale a condensazione a premiscelazione totale predisposto per il funzionamento in batteria a cascata
- Il singolo modulo è abbinabile alla sonda esterna per il funzionamento a temperatura scorrevole e al cronocomando remoto modulante
- È possibile gestire un sensore aggiuntivo per il controllo della temperatura sul collettore di mandata a valle della cascata o dopo il separatore idraulico per un miglior controllo di impianto
- La funzione Master/Slave della scheda elettronica consente di gestire con estrema semplicità la batteria in cascata dei moduli senza l'utilizzo di ulteriori regolatori aggiuntivi
- Sono disponibili accessori idraulici/telai/collettori fumo che consentono l'abbinamento a cascata fino ad un max di 4 caldaie
- Funzionamento in batteria a cascata certificato INAIL (ISPESL)
- Funzionamento anche a GPL con l'utilizzo di un apposito kit di conversione da richiedere al Centro Assistenza Autorizzato. Trasformazione gratuita solo in sede di verifica del prodotto ed attivazione della garanzia



MODELLO				30	125
Portata termica riscaldamento	Max	kW		75,0	116,0
Potenza termica risc. 80°C-60°C	Max	kW		73,5	113,7
	Min	kW		16,7	24,6
50°C-30°C	Max	kW		79,5	123,0
	Min	kW		18,3	26,9
Rendimento	80°C-60°C	Pmax %		98,0	98,0
		Pmin %		98,5	98,5
	50°C-30°C	Pmax %		106	106
		Pmin %		107,5	107,5
	Carico ridotto 30%	Pmax %		109	109
Certificazione energetica (92/42 EEC)				★★★★	★★★★
Classe di emissione NOx				5	5
Pressione di esercizio riscaldamento	Max	bar		6	6
	Min	bar		0,8	0,8
Grado di protezione		IP		X5D	X5D
Peso a vuoto		kg		46	51
Nr pezzi/pallet		nr		6	6
CODICE		METANO		0M60BIWA	0M60E1WA
PREZZO				--	--

## Progetto Sicurezza e Risparmio

Comune di CASTIONE ANDEVENNO: SCUOLE ELEMENTARI

### TABELLA CALCOLO RISPARMIO SOSTITUZIONE GENERATORI DI CALORE

#### Sezione 1: Dati identificativi impianto

Stato attuale (a gasolio)		u.m.	Stato riqualificato (a gas)	
1 Anno di edificazione o ristrutturazione	1970		1 Anno di edificazione o ristrutturazione	1970
2 Volume	3.610	mc	2 Volume	3.610
3 Combustibile di alimentazione	gasolio		3 Combustibile di alimentazione	metano
4 Potenza nominale caldaia	250	kW	4 Potenza utile caldaia	116
5 Tipo caldaia	una stella		5 Tipo caldaia	quattro stelle
6 Bruciatore monostadio	si		6 Bruciatore monostadio	no
7 Installazione	interno		7 Installazione	interno
8 Anno installazione caldaia	1997		8 Anno installazione caldaia	2013
9 Altezza camino maggiore 10m	si		9 Altezza camino maggiore 10m	si
10 Chiusura aria comburente all'arresto	no		10 Chiusura aria comburente all'arresto	si
11 Terminali di erogazione	misto		11 Terminali di erogazione	misto
12 Temperatura di mandata di progetto °C	75	°C	12 Temperatura di mandata di progetto °C	75
13 Consumo medio annuo ultimi 3 anni	11.900	Litri	13 Consumo previsto	9.630

#### Sezione 2: Calcoli rendimenti sistemi di generazione calore

Stima del rendimento di produzione attuale	
Rendimento di produzione medio stagionale attuale	0,77
Rendimento di emissione	0,96
Rendimento di regolazione	0,96
Rendimento di distribuzione	0,95
Rendimento medio globale stagionale	0,67

Stima del rendimento di produzione nuova config.	
Rendimento di produzione medio stagionale riqualificato	0,96
Rendimento di emissione	0,96
Rendimento di regolazione	0,97
Rendimento di distribuzione	0,96
Rendimento medio globale stagionale	0,86

Calcolo energia fornita da caldaia e bruciatore esistente		
Energia utile in uscita da gruppo termico e bruciatore	90.714	kWht
Energia primaria	117.810	kWht
Energia termica fornita all'edificio	79.422	kWht

Calcolo energia fornita da caldaia e bruciatore Nuovi	
Energia utile in uscita da gruppo termico e bruciatore	88.659
Energia primaria	92.353
Energia termica fornita all'edificio	79.422

Media consumo combustibile attuale	
	11.900 Litri

Calcolo consumo combustibile dopo riqualificazione	
	9.630 Nmc

#### Sezione 3: Valutazione RISPARMIO

Risparmio di energia primaria	25.457 kWht
Costo medio gas unitario (con IVA)	0,89 €/Nmc
Costo medio gasolio unitario (con IVA)	1,31 €/l
<b>Risparmio economico complessivo</b>	<b>7.018,21 €</b>

#### ADESIONE A "CONVENZIONE GAS SOCI CEV"

Ulteriore risparmio annuo (con IVA) 4.309,64 €

(calcolato su un consumo stimato dell'Ente di 50.000 mc) aggiornato con nuove condizioni Gas-Consorzio CEV

**RISPARMIO ANNUO TOTALE 11.327,85 €**

#### Sezione 4: Riferimenti Normativi

Come richiesto dal D.P.R. n. 59 del 2/4/09 e dal D.M. 26/6/09 (Linee Guida Nazionali per la Certificazione Energetica degli Edifici) le Norme di riferimento utilizzate per la valutazione sono le: UNI/TS 11300 "Prestazioni energetiche degli edifici - Parte 2: Determinazione del fabbisogno di energia primaria e dei rendimenti per la climatizzazione invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria".



# CONVENZIONE GAS CONSORZIO CEV

PROSPETTO ANALISI ECONOMICA TARIFFE

Socio: **COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO (SO)**

Data: **26-lug-13**

Consumo annuo indicativo: **50.000** Smc

## TARIFFA APPLICATA FORNITORE ATTUALE

<b>Prezzo Materia Prima GAS - C.C.I. (al mc)</b>	<b>QUOTA VENDITA GAS (al mc)</b>	<b>SPESA ANNUA GAS</b> su consumo annuo stimato escluse distribuzione e imposte
	<b>46,900</b>	<b>€ 23.450,00</b>
<i>€cent/Smc</i>	<i>€cent/Smc</i>	<i>con tariffa ATTUALE (IVA esclusa)</i>
<b>Riferimento Mercato</b>	<b>libero</b>	
<b>Trimestre</b>	<b>1° 2013</b>	
<b>PCS ambito</b>	<b>38,764</b>	
<b>Riferimento CCI</b>	<b>41,6000</b>	
<b>PCS convenzionale</b>	<b>38,1</b>	
<b>Altre componenti Gas</b>	<b>5,3</b>	
<b>QVD</b>		
<b>Sconto attualmente applicato</b>	<input type="text"/> (se presente)	
	<i>€cent/Smc</i>	

## CONVENZIONE GAS CONSORZIO

	<b>Sconto</b>	<b>QUOTA VENDITA GAS SCONTATA (al mc)</b> (aggiornata a PCS 38,1 Consip)
	<b>-2,06</b>	<b>39,06</b>
	<i>€cent/Smc sulla QUOTA VENDITA Consip Gas</i>	<i>€cent/Smc</i>
<b>QUOTA VENDITA GAS "Consip"</b>	<b>41,12</b>	
<b>Trimestre</b>	<b>1° 2013</b>	
<b>PCS convenzionale</b>	<b>38,1</b>	
<b>PCS ambito</b>	<b>38,764</b>	
<i>Per un confronto omogeneo il prezzo Consip scontato di 0,4 €cent/mc deve essere aggiornato al PCS di ambito: (Quota Vendita Scontata x PCS ambito/PCS convenzionale)</i>		
	<b>QUOTA VENDITA GAS SCONTATA (al mc)</b> (aggiornata al PCS ambito)	<b>SPESA ANNUA GAS</b> su consumo annuo stimato escluse distribuzione e imposte
	<b>€ 39,78</b>	<b>€ 19.888,32</b>
	<i>€cent/Smc</i>	<i>con tariffa Consorzio CEV (IVA esclusa)</i>

Eventuali depositi cauzionali con l'attuale fornitore verranno restituiti nell'ultima bolletta. La convenzione Cev non prevede Depositi Cauzionali.

### Osservazioni:

La presente simulazione è stata realizzata confrontando le tariffe del 1° trimestre 2013.

La tariffa applicata dall'attuale fornitore è basata sul mercato LIBERO del Gas.

Lo sconto della Convenzione CEV è applicato sulla tariffa "Consip Gas" nel medesimo trimestre di riferimento e si mantiene costantemente al di sotto della stessa nei trimestri successivi.

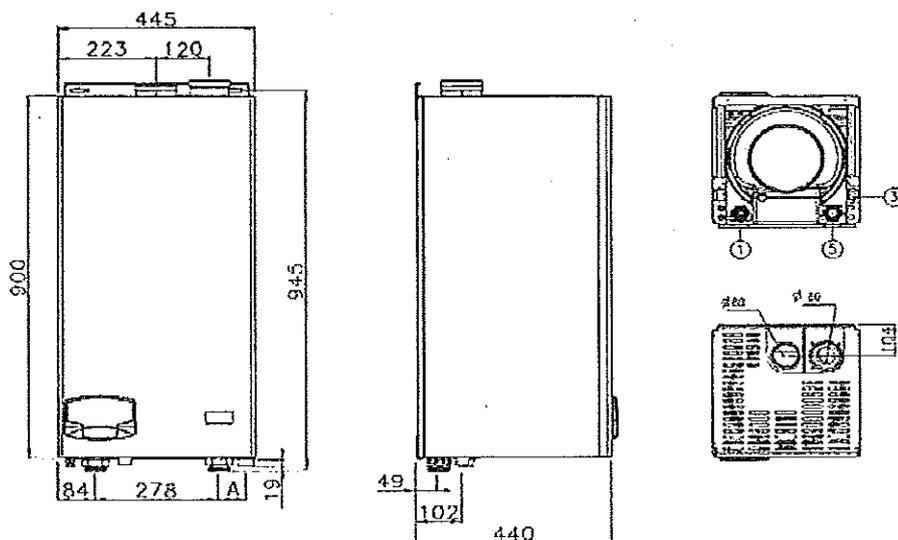
*Su un consumo stimato standard di 50.000 mc, l'effetto di questo sconto equivale ad un **RISPARMIO ANNUO** di circa **4.309 € (IVA inclusa)** rispetto alla tariffa applicata dal fornitore attuale.*



<b>RISPARMIO ANNUO (IVA inclusa)</b>	<b>-€ 4.309,64</b>
<b>RISPARMIO (%)</b>	<b>-15,2%</b>

Per aderire alla Convenzione Gas del Consorzio CEV è sufficiente inviare il modulo di adesione compilato con i dati richiesti e accompagnarlo (anche successivamente), da una copia di una bolletta per ogni punto di fornitura ai seguenti recapiti: Consorzio CEV - Corso Porta Nuova 127 - 37122 Verona  
Fax 045 577012 - e-mail: info@pec.consortiocev.it

ENERGY TOP W



ENERGIA TOP W 24 mm

80	65
125	63

> LEGENDA

- 1 Mandata impianto 1" 1/2 F
- 3 Entrata gas 1" M
- 5 Ritorno impianto 1" 1/2 F

> ACCESSORI IDRAULICI E DI CONTROLLO - ACCESSORI FUMI DI PARTENZA

DESCRIZIONE	CODICE		C
sonda esterna	013018X0		--
kit idraulico completo (circolatore, rubinetti intercettazione, valvola non ritorno, valvola sicurezza 6 bar)	circolatore 3 velocità	042021X0	--
	circolatore modulante	042043X0	--
	circolatore 3 velocità alta prevalenza	042047X0	--
kit di partenza collettori idraulici per singola caldaia DN65 (2" 1/2) con sicurezza INAIL (ISPESL) esclusa valvola di sicurezza e collettore gas DN40 (1" 1/2)	042028X0		--
kit di estensione collettori idraulici per singola caldaia DN65 (2" 1/2) e collettore gas DN40 (1" 1/2)	042029X0		--
kit flange composto da n. 3 flange cieche, n. 3 flange forate, guarnizioni	042033X0		--
kit compensatore idraulico	042030X0		--
kit di partenza telaio per singola caldaia completo di staffe di supporto caldaia	042031X0		--
kit di estensione telaio per singola caldaia completo di staffe di supporto caldaia	042032X0		--
kit per la gestione con termostato (non fornito) di un bollitore sanitario (per caldaie solo riscaldamento)	013017X0		--
sensore aggiuntivo per bollitore e/o mandata impianto per configurazioni in cascata con e senza separatore idraulico	cavo 2 mt	1KWMA11W	--
	cavo 5 mt	043005X0	--

DESCRIZIONE	CODICE		C
curva 90° in pps ø 80 mm con prese per analisi	041000X0		--
tronchetto in pps ø 80 mm con prese per analisi	1KWMA70W		--
kit attacco per scarico coassiale verticale 80/125 con prese per analisi combustione	041007X0		--
kit sifone scarico condensa per collettori fumo completo di staffe di fissaggio ø 200 mm nb: utilizzarne uno per ciascuna batteria in cascata	041026X0		--
kit collettore fumi in pps grigio (L=600mm) per configurazioni in cascata "in linea" completo di valvole clapet, tronchetti, rosari e staffe ø 200 mm n.b. utilizzare per ciascuna uscita fumi	041028X0		--
kit curva 90° MF in pps ø 200 mm	041016X0		--
kit prolunga collettore 1m MF in pps ø 200 mm	041019X0		--
termoregolazioni (vedi capitolo termoregolazioni base - evolutive)			
neutralizzatori (vedi capitolo neutralizzatori di condensa per caldaie a condensazione)			

### 3) ATTIVITA' ED OPERE

- Rimozione e smaltimento del sistema di produzione calore e del bollitore esistente con trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta;
- Svuotamento e lavaggio impianto esistente con apposito prodotto di tipo non aggressivo;
- Taglio e modifica delle tubazioni di andata e ritorno dell'impianto esistente;
- Inserimento del nuovo generatore a condensazione con relativi accessori;
- **Intubamento della canna fumaria** inserendo un camino in acciaio inox mt 12 con nolo gru-piattaforma per la posa del camino;
- Realizzazione del **raccordo di scarico fumi** dalla caldaia al nuovo camino in acciaio inox monoparete e di rete scarico **condensa** con relativo neutralizzatore;
- **Fornitura di tutti gli accessori di sicurezza e controllo INAIL (ex ISPESL)** a corredo dell'impianto: valvole di sicurezza, valvole intercettazione combustibile, pressostato di minima, termometri, manometri e nuovi vasi di espansione;
- Realizzazione di **nuovo allacciamento del gas metano dal contatore alla caldaia** con tubo interrato in polietilene ed esterno in acciaio zincato, oltre a **cassetta per nuovo contatore**;
- Inserimento di **defangatore flangiato e filtro obliquo** sul ritorno in caldaia per mantenere pulita l'acqua di ritorno e salvaguardare il generatore;
- **Trattamento acqua**, che sulla base della norma UNI 8065 e dei risultati dell'analisi dell'acqua, è costituito da prodotto di mantenimento-inibitore e filtro di sicurezza sull'acqua in entrata;
- **Isolamento delle tubazioni** in Centrale Termica secondo quanto previsto in tabella B del DPR n. 412/1993;
- **Collegamenti elettrici** di tutte le apparecchiature al quadro esistente;
- **Bonifica attuale cisterna a gasolio** con certificazione a norma;
- **Adeguamento a norma REI 120** soffitto e verifica/adeguamento areazione locale centrale termica;
- Prova di collaudo e funzionamento con tecnico specializzato.

Alla firma dell'Accordo, **previa messa a disposizione di un contatore gas con una portata termica di 116 KW**, l'intervento complessivo verrà realizzato secondo quanto sopra e completato con dichiarazioni di conformità e documentazione per pratica INAIL (ex ISPESL) con sopralluogo finale per verifica fine lavori e documentazione. Il nuovo generatore NON richiede l'obbligo del CPI.